

EINREICHPLAN

Bundeszgebühr

PARIE

A₂

B

C

D

E



BEHÖRDE

Stadtgemeinde Jennersdorf
Baubewilligung

für dieses Bauvorhaben erteilt

- gem. §17 Abs. 4 Bgld. Baugesetz
 gem. §18 Abs. 7 Bgld. Baugesetz

Zl. 131/9-G3B/32-2021.....

am ..20. APR. ..2021.....

Der Bürgermeister:



Reinhard Deutsch

PROJEKT:

ERRICHTUNG VON SECHS EINFAMILIENHÄUSER IN 8380
JENNERSDORF - GRIESELSTEIN AUF DEM GRUNDSTÜCK
GST.: 1742 EZ.: 538 KG.: GRIESELSTEIN

BAUWERBER:

HERBERT TUMA
2654 PREIN A. D. RAX 19
TEL.: +43699 101 05 000
mail@herberttuma.at

GRUNDEIGENTÜMER:

HELGA UND ERHARD PUTZ
4822 GOISERN 263

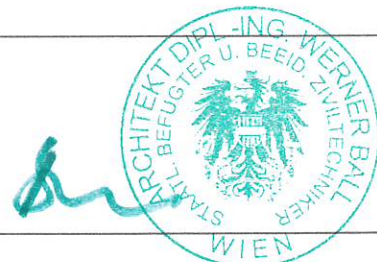
BAUFÜHRER:

WIRD VOR BAUBEGINN BEKANNT GEGEBEN

PLANVERFASSER



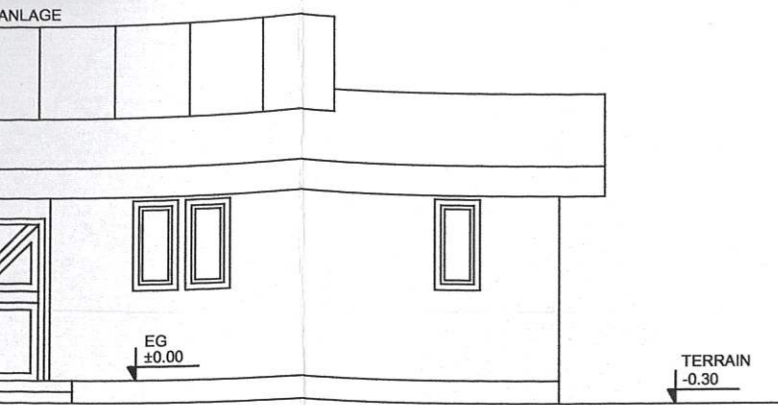
ARCHITEKT DI. WERNER BALL
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
1010 WIEN; BÖRSEGASSE 3



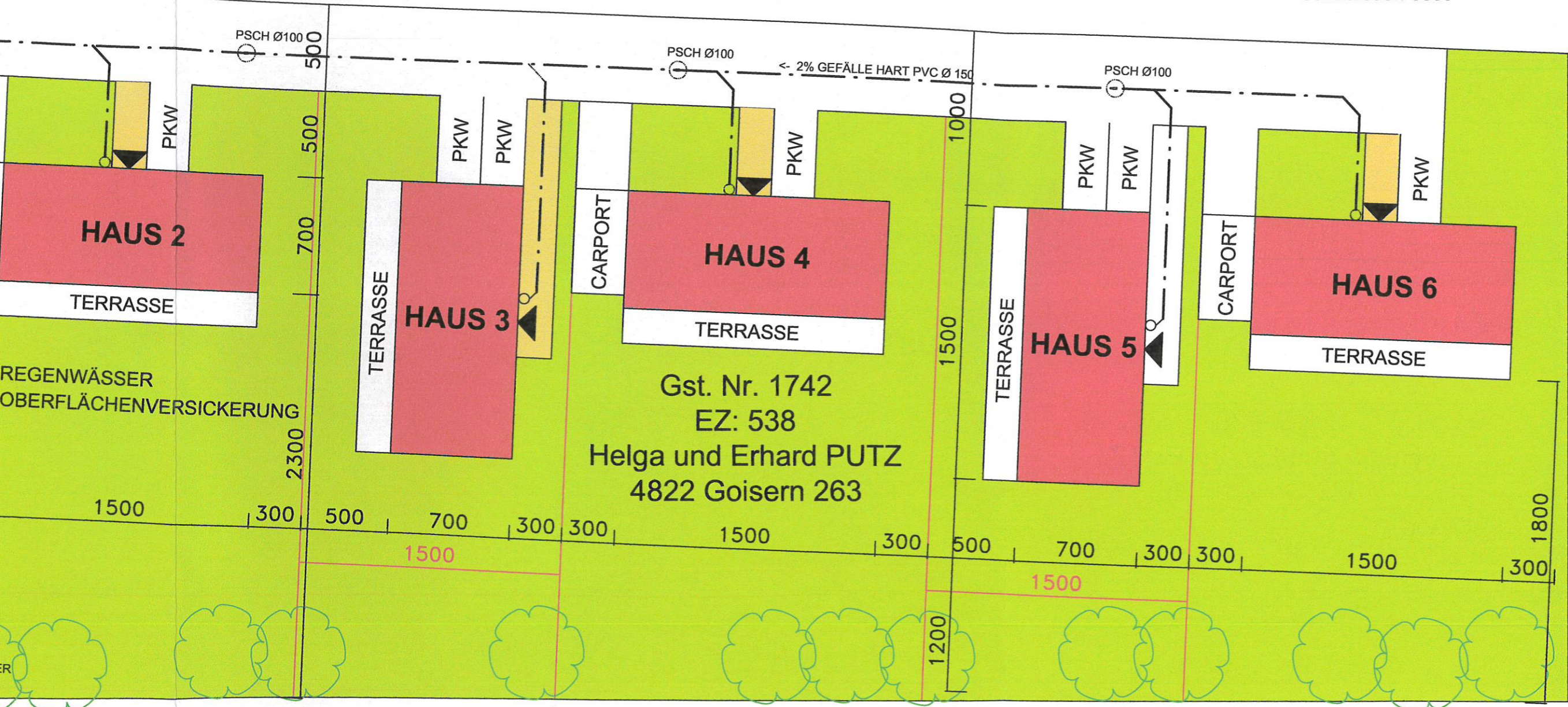
PLANINHALT

LAGEPLAN, GRUNDRISS, SCHNITT UND ANSICHTEN
HAUS 2, 4, 6

MASSTAB	PLANNUMMER	DATUM	PLANGRÖSSE	FILE
M 1:100	201030	Oktober 2020	0,6m ²	ep grieselstein



Gst. Nr. 1743
 EZ 156
 Siegfried Tonweber
 Sandra Tonweber
 Grieselstein-Schaukelberg 40/1,
 Jennersdorf 8380



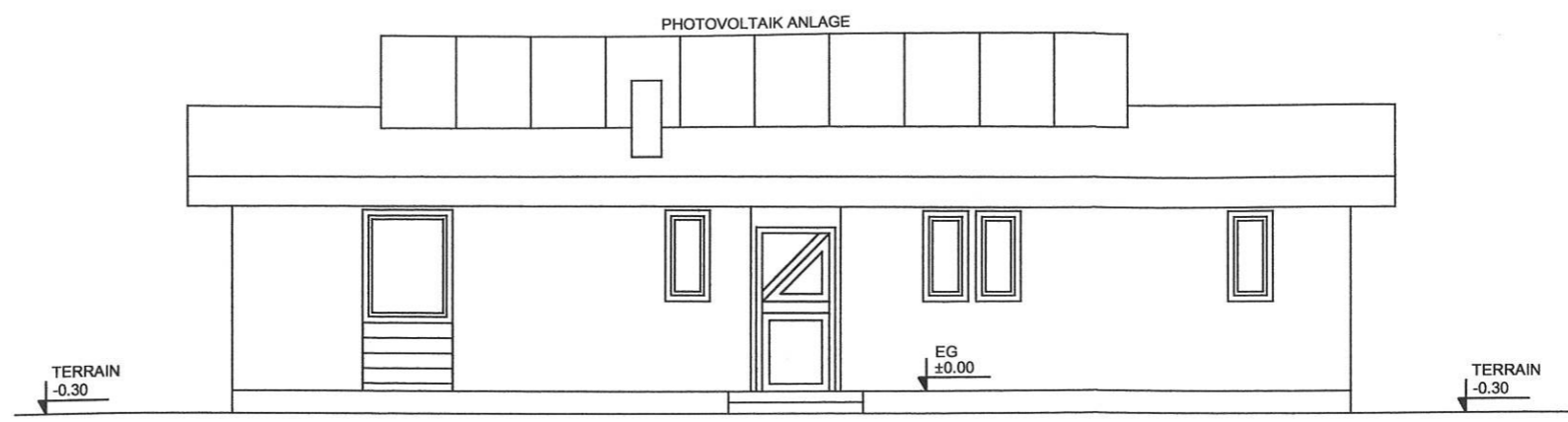
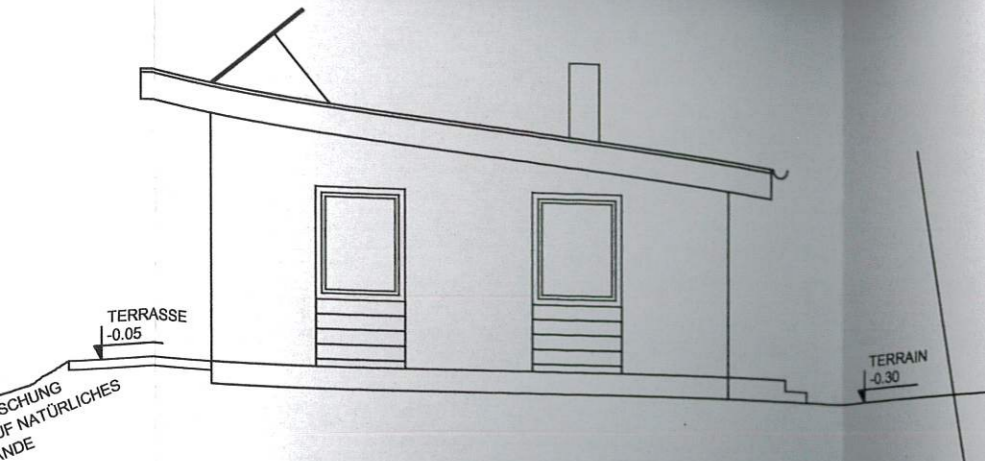
Gst. Nr. 1742
 EZ: 538
 Helga und Erhard PUTZ
 4822 Goisern 263

Gst. Nr. 1743
 EZ 156
 Siegfried Tonweber
 Sandra Tonweber
 Grieselstein-
 Schaukelberg 40/1,
 Jennersdorf 8380

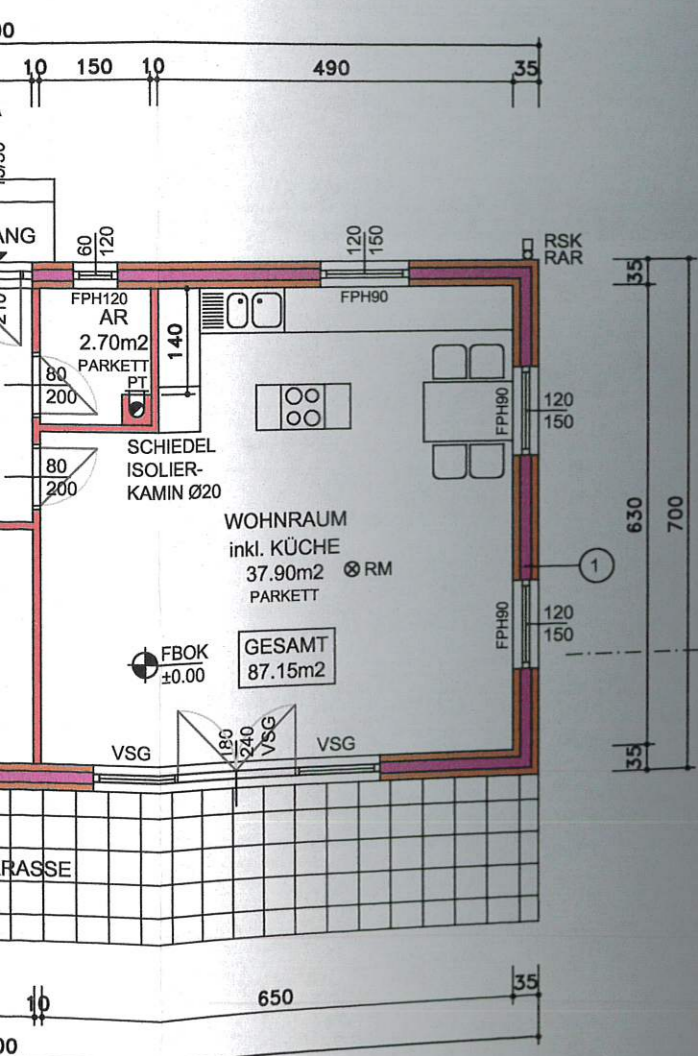
*Tonweber Siegfried
 Tonweber Sandra*

L423 - Grieselsteiner Straße

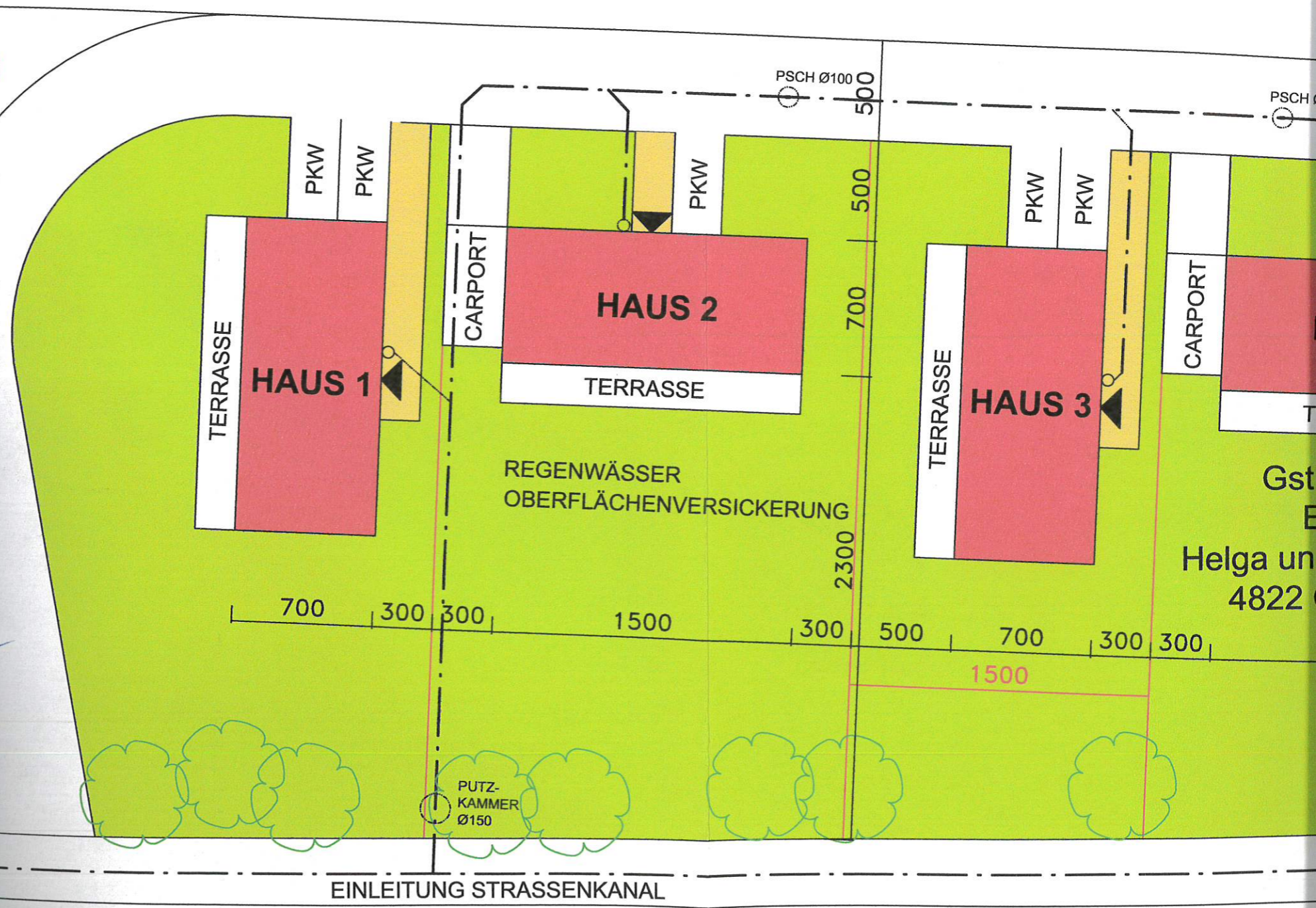
Bau- und Betriebs-
 dienstleistungszentrum Sü
 Bauhof Jennersdorf



- ② **INNENWAND**
Gipskartonplatte 1,5cm
Holzriegelkonstruktion samt
Steinwolle 10cm
Gipskartonplatte 1,5cm
- Heizung**
Elektroheizung
Anschluss für Einzelofenheizung im
Wohnraum



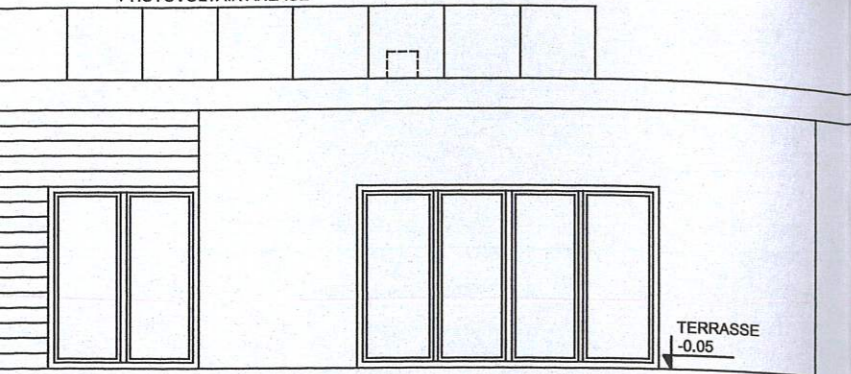
Buchas Josef
Gst. Nr. 1726
EZ 139
Josef Anton Buchas
Grieselstein-Schaukelberg 30,
Jennersdorf 8380



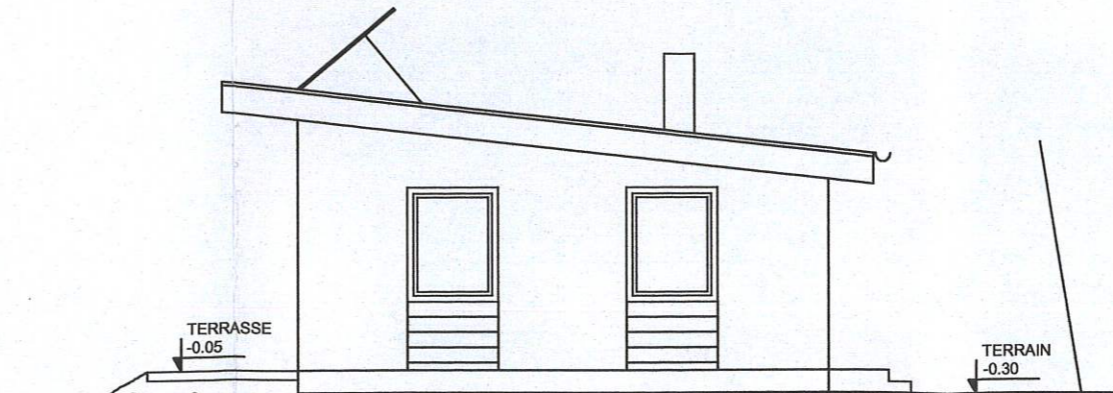
LAGEPLAN M1:250

L423 - Grieselsteiner Straße

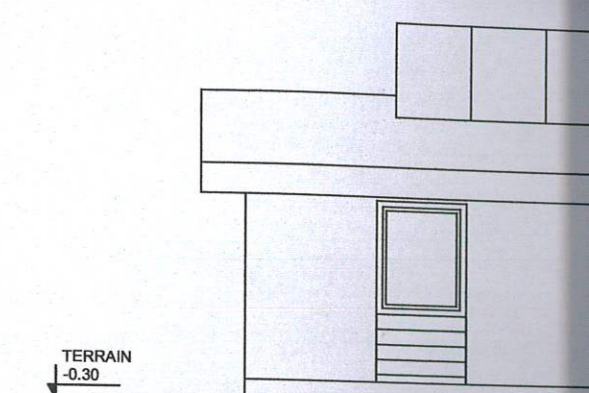
PHOTOVOLTAIK ANLAGE



30° BÖSCHUNG BIS AUF NATÜRLICHES GELÄNDE



30° BÖSCHUNG BIS AUF NATÜRLICHES GELÄNDE



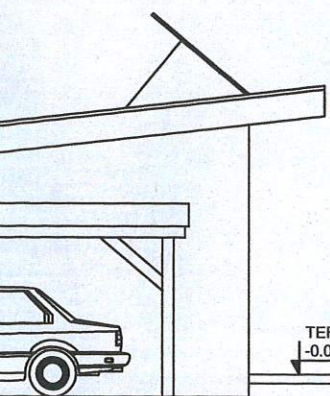
TERRAIN -0.30

LEGENDE:

- INNENWÄNDE
- STAHLBETON
- DÄMMUNG
- HOLZ
- ⊗ RM RAUCHWARNMELDER

- ① **AUSSENWAND**
 Dünnputz 5mm
 Wärmedämmverbundsystem 12cm
 OSB Platte 1,5cm
 Hinterlüftung
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steiwolle 24cm
 Lattung und Konterlattung
 Dampfbremse
 Zwei Lagen Gipskartonplatten

- ② **INNENWAND**
 Gipskartonplatte 1,5cm
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steinwolle 10cm
 Gipskartonplatte 1,5cm
- Heizung**
 Elektroheizung
 Anschluss für Einzelofenheizung im
 Wohnraum

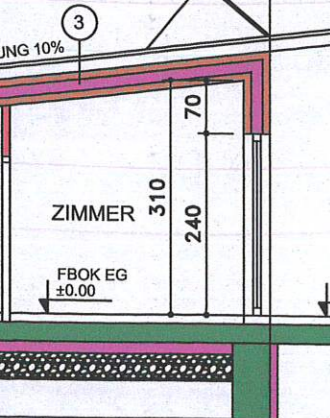


TERRASSE -0.05

30° BÖSCHUNG BIS AUF NATÜRLICHES GELÄNDE

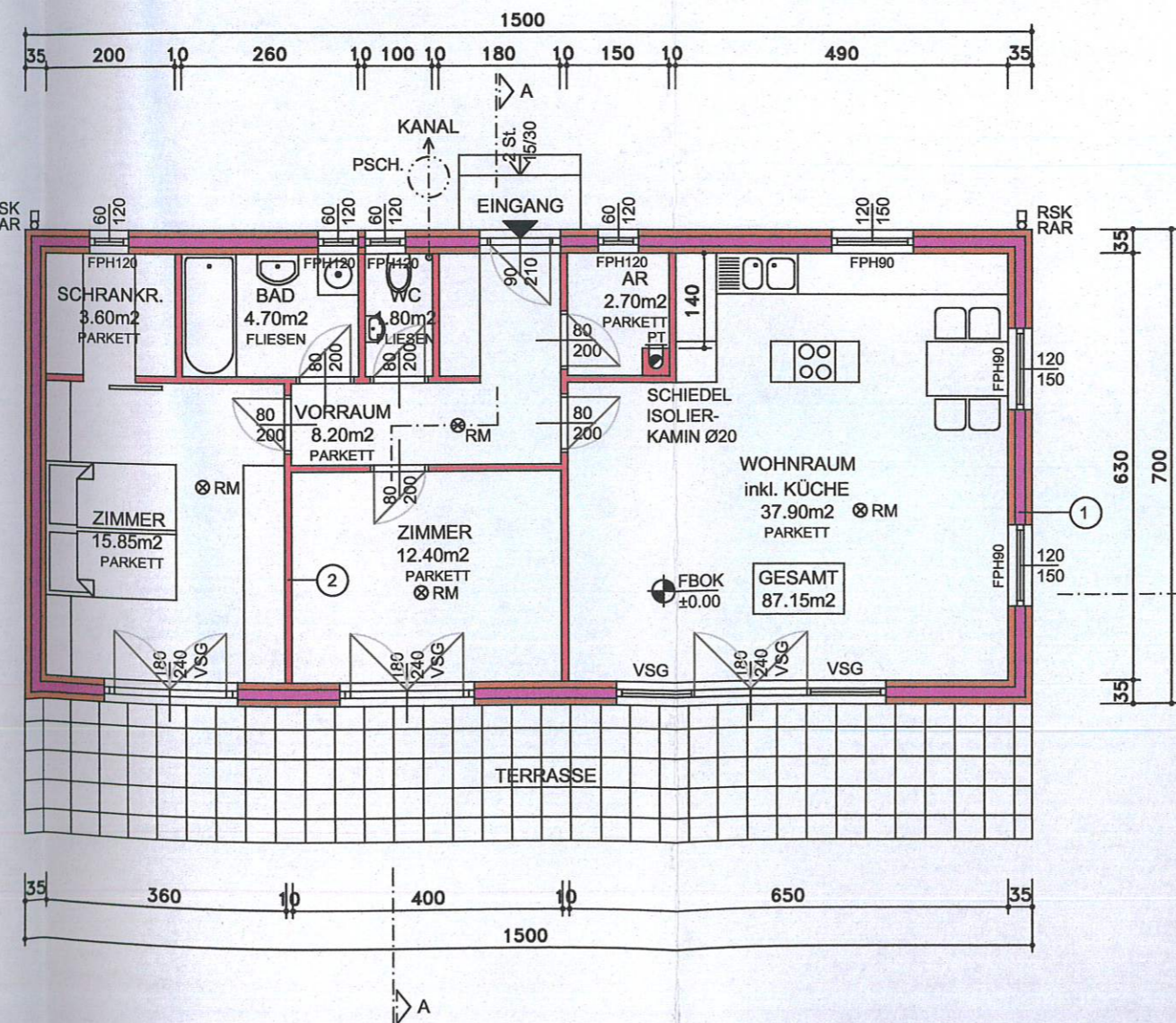
- ④ **FUSSBODENAUFBAU**
 Klebparkett Eiche
 (Nassräume Isolierung und Fliesen)
 Estrich 5cm
 PE - Folie
 Trittschalldämmung 3cm
 Stahlbetonplatte 18cm
 XPS Platte 12cm
 Rollierung 20cm

ung 10cm
n Bauder



Gebäudehöhe
400

30° BÖSCHUNG BIS AUF NATÜRLICHES GELÄNDE



GRUNDRISS

Buchas Josef

Gst. Nr. 1726
EZ 139
Josef Anton Buchas
Grieselstein-Schaukelberg 30,
Jennersdorf 8380

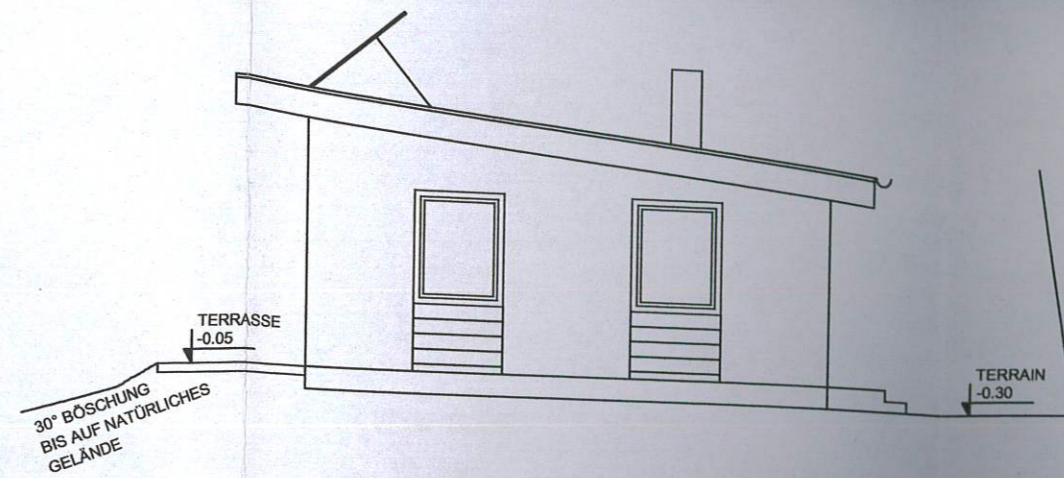
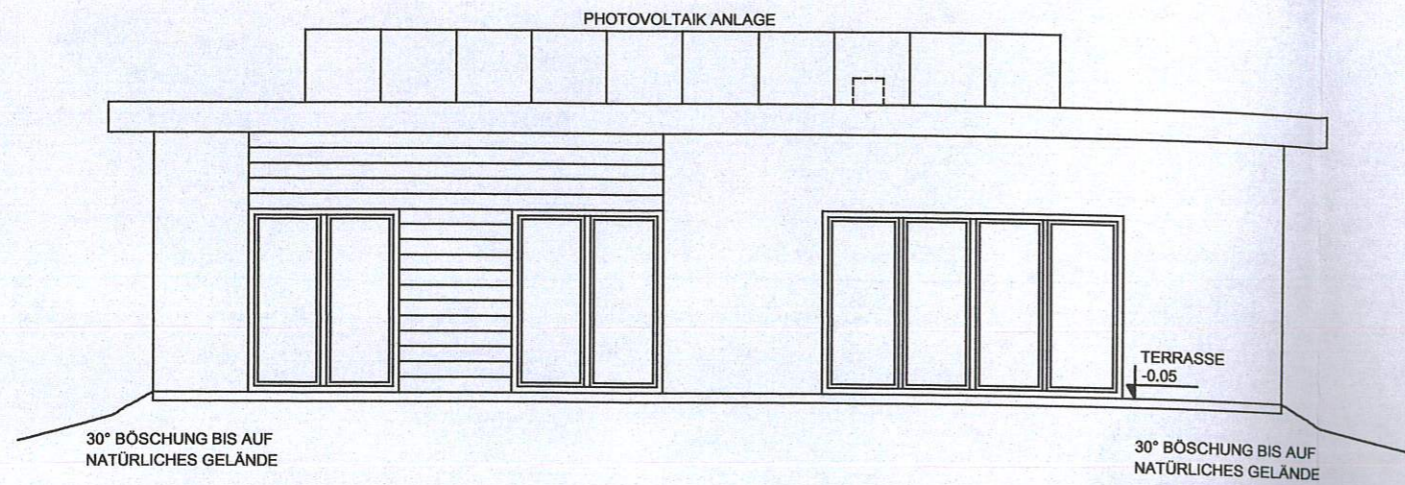
LAGEPLAN M1:250

TERRASSE
HAUS

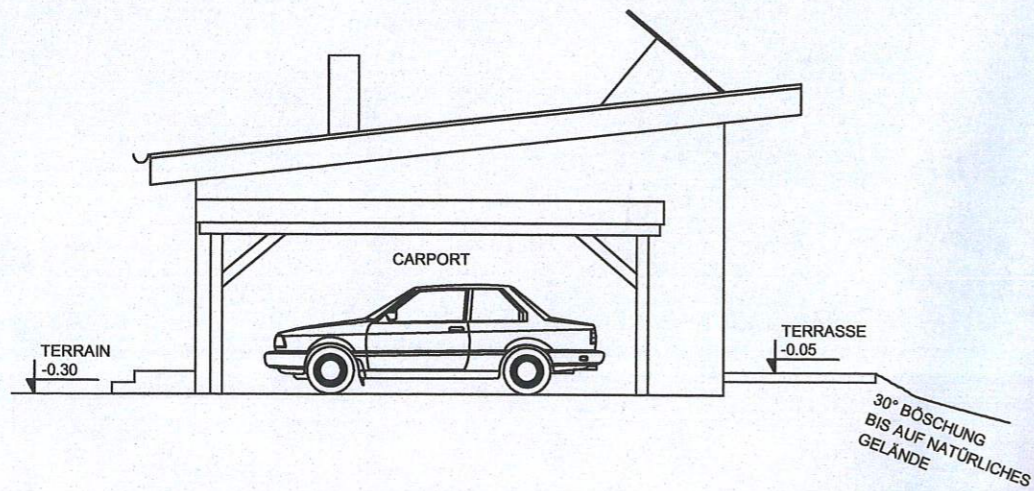
PKW

700

EIN

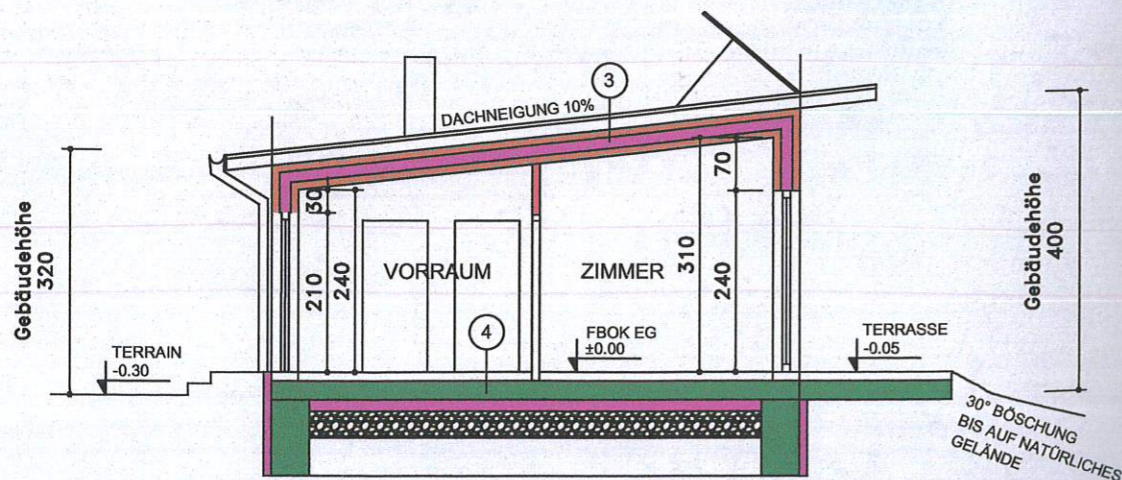


ANSICHTEN



- ③ **DACHAUFBAU**
 Bauder Extensive Dachbegrünung 10cm
 Zwei Lagen Abdichtungsbahnen Bauder
 OSB Platten
 Hinterlüftung
 Sparren samt Steinwolle 24cm
 Lattung und Konterlattung
 Zwei Lagen Gipskartonplatten

- ④ **FUSSBODENAUFBAU**
 Klebparkett Eiche
 (Nassräume Isolierung und Fliesen)
 Estrich 5cm
 PE - Folie
 Trittschalldämmung 3cm
 Stahlbetonplatte 18cm
 XPS Platte 12cm
 Rollierung 20cm



SCHNITT A-A

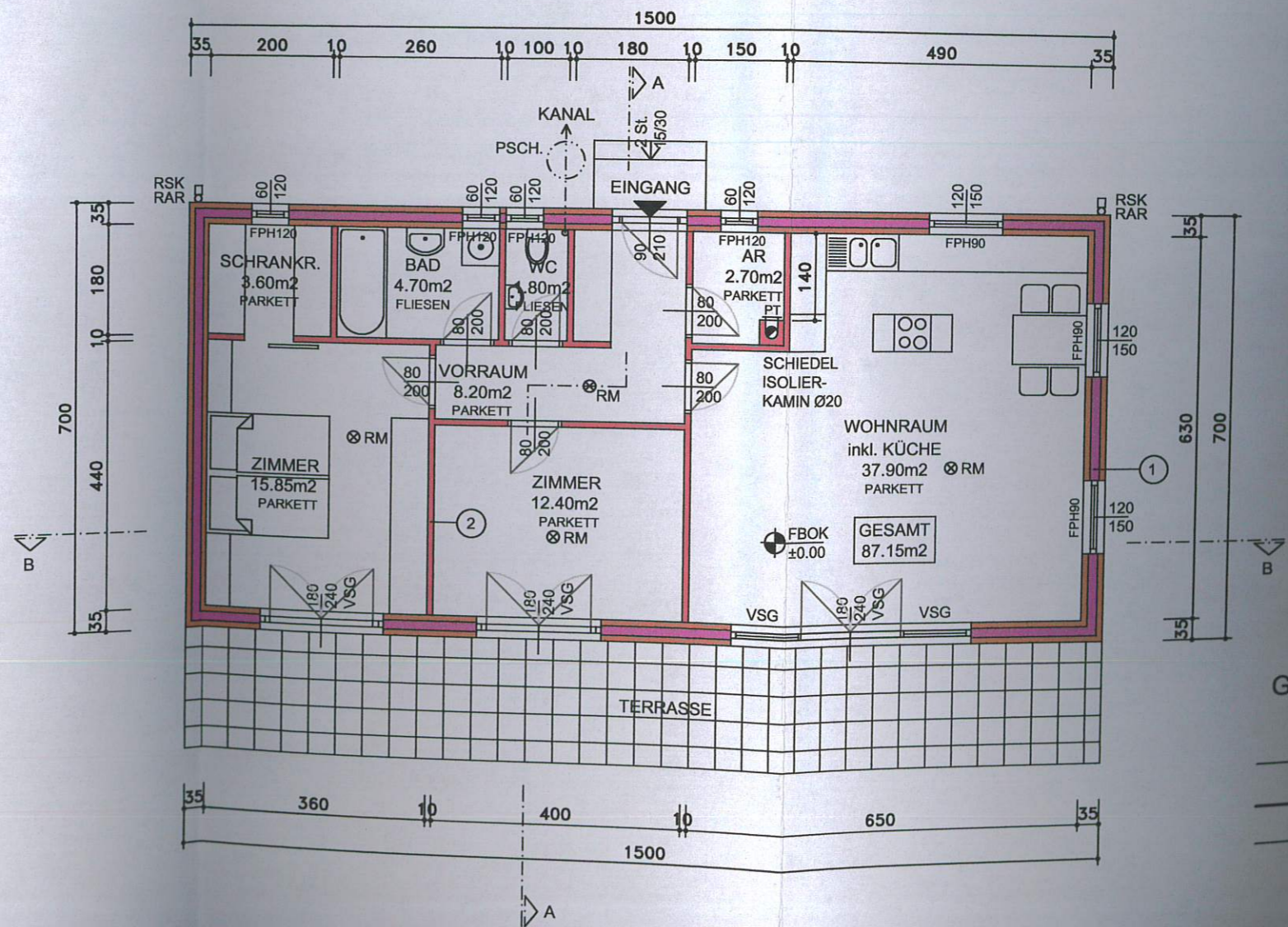
LEGENDE:

- INNENWÄNDE
- STAHLBETON
- DÄMMUNG
- HOLZ
- ⊗ RM RAUCHWARNMELDER

- ① **AUSSENWAND**
 Dünnputz 5mm
 Wärmedämmverbundsystem 12cm
 OSB Platte 1,5cm
 Hinterlüftung
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steiwolle 24cm
 Lattung und Konterlattung
 Dampfbremse
 Zwei Lagen Gipskartonplatten

- ② **INNENWAND**
 Gipskartonplatte 1,5cm
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steinwolle 10cm
 Gipskartonplatte 1,5cm

- Heizung**
 Elektroheizung
 Anschluss für Einzelofenheizung im
 Wohnraum



GRUNDRISS

Buchas
 Gst. Nr. 1726
 EZ 139
 Josef Anton Buchas
 Grieselstein-Schaukel
 Jennersdorf 8330