

EINREICHPLAN

Bundesgebühr
780
entrichtet
Geb. v. 2021
2548/2021

PARIE

A1	B	C	D	E
----	---	---	---	---

BEHÖRDE



Stadtgemeinde Jennersdorf
Baubewilligung

für dieses Bauvorhaben erteilt

- gem. §17 Abs. 4 Bgld. Baugesetz
- gem. §18 Abs. 7 Bgld. Baugesetz

Zl. 131/9-G3813/2021
am 20. APR. 2021



Der Bürgermeister:

Reinhard Deutsch

PROJEKT:

**ERRICHTUNG VON SECHS EINFAMILIENHÄUSER IN 8380
JENNERSDORF - GRIESELSTEIN AUF DEM GRUNDSTÜCK
GST.: 1742 EZ.: 538 KG.: GRIESELSTEIN**

BAUWERBER:

HERBERT TUMA
2654 PREIN A. D. RAX 19
TEL.: +43699 101 05 000
mail@herberttuma.at

Herbert Tuma

GRUNDEIGENTÜMER:

HELGA UND ERHARD PUTZ
4822 GOISERN 263

Helga Putz

BAUFÜHRER:

WIRD VOR BAUBEGINN BEKANTT GEGEBEN

PLANVERFASSER



ARCHITEKT DI. WERNER BALL
STAATLICH BEFUGTER UND BEEID. ZIVILTECHNIKER
1010 WIEN; BÖRSEGASSE 3

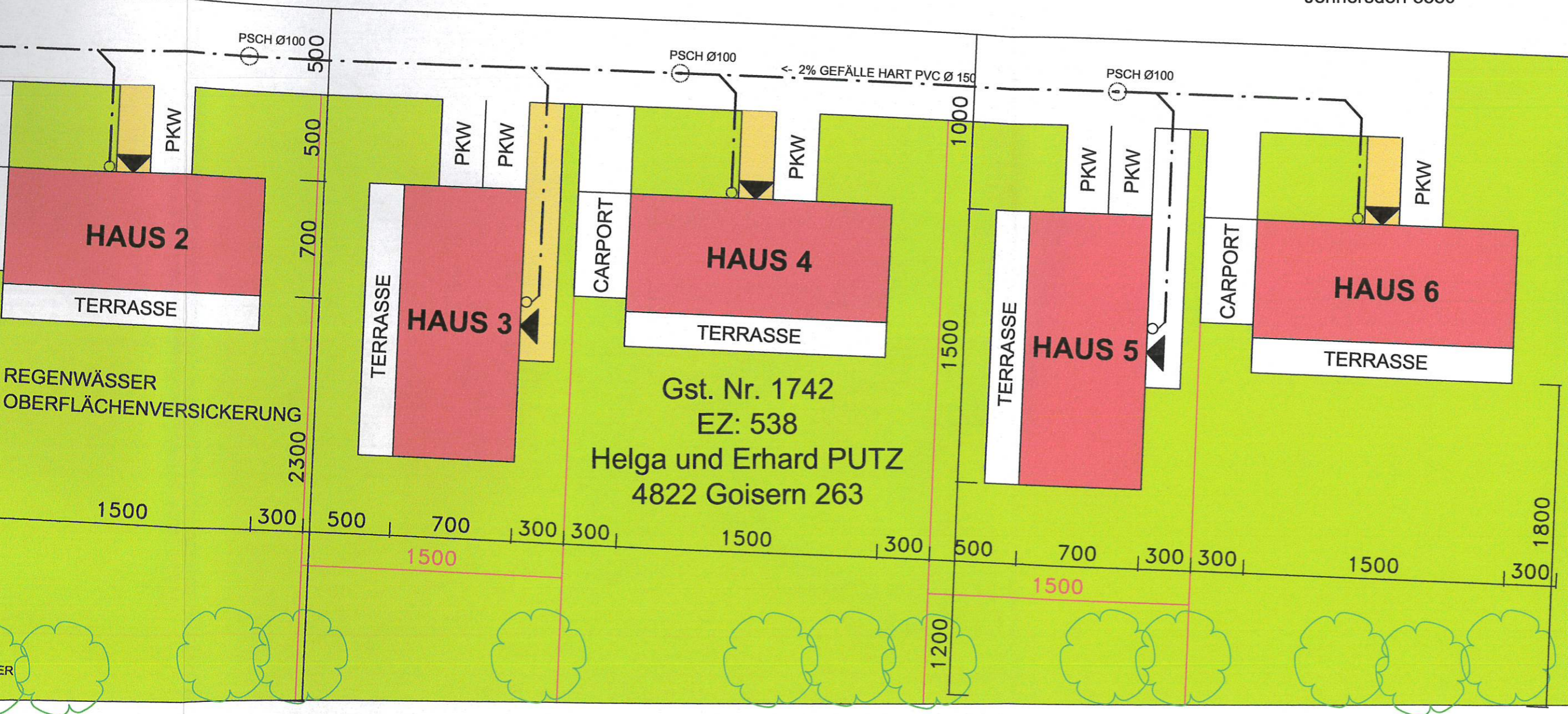


PLANINHALT

**LAGEPLAN, GRUNDRISS, SCHNITT UND ANSICHTEN
HAUS 1, 3, 5**

MASSTAB	PLANNUMMER	DATUM	PLANGRÖSSE	FILE
M 1:100	201030	Oktober 2020	0,6m2	ep grieselstein

Gst. Nr. 1743
EZ 156
Siegfried Tonweber
Sandra Tonweber
Grieselstein-Schaukelberg 40/1,
Jennersdorf 8380



Gst. Nr. 1742
EZ: 538
Helga und Erhard PUTZ
4822 Goisern 263

Gst. Nr. 1743
EZ 156
Siegfried Tonweber
Sandra Tonweber
Grieselstein-Schaukelberg 40/1,
Jennersdorf 8380
*Tonweber Siegfried
Tonweber Sandra*

L423 - Grieselsteiner Straße

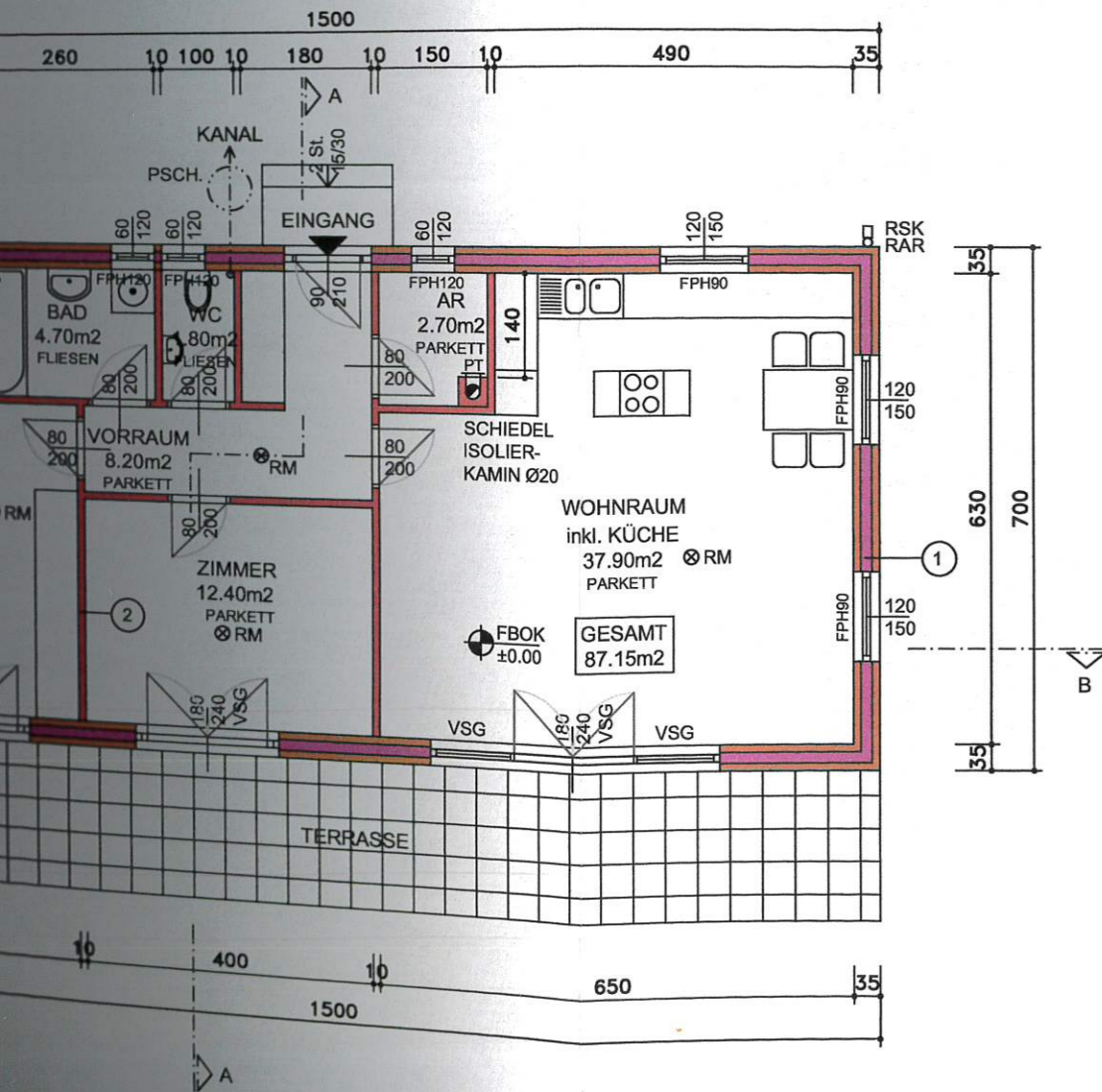
Bau- und Betriebs-
dienstleistungszentrum Süd
Bahnhof Jennersdorf

PHOTOVOLTAIK ANLAGE



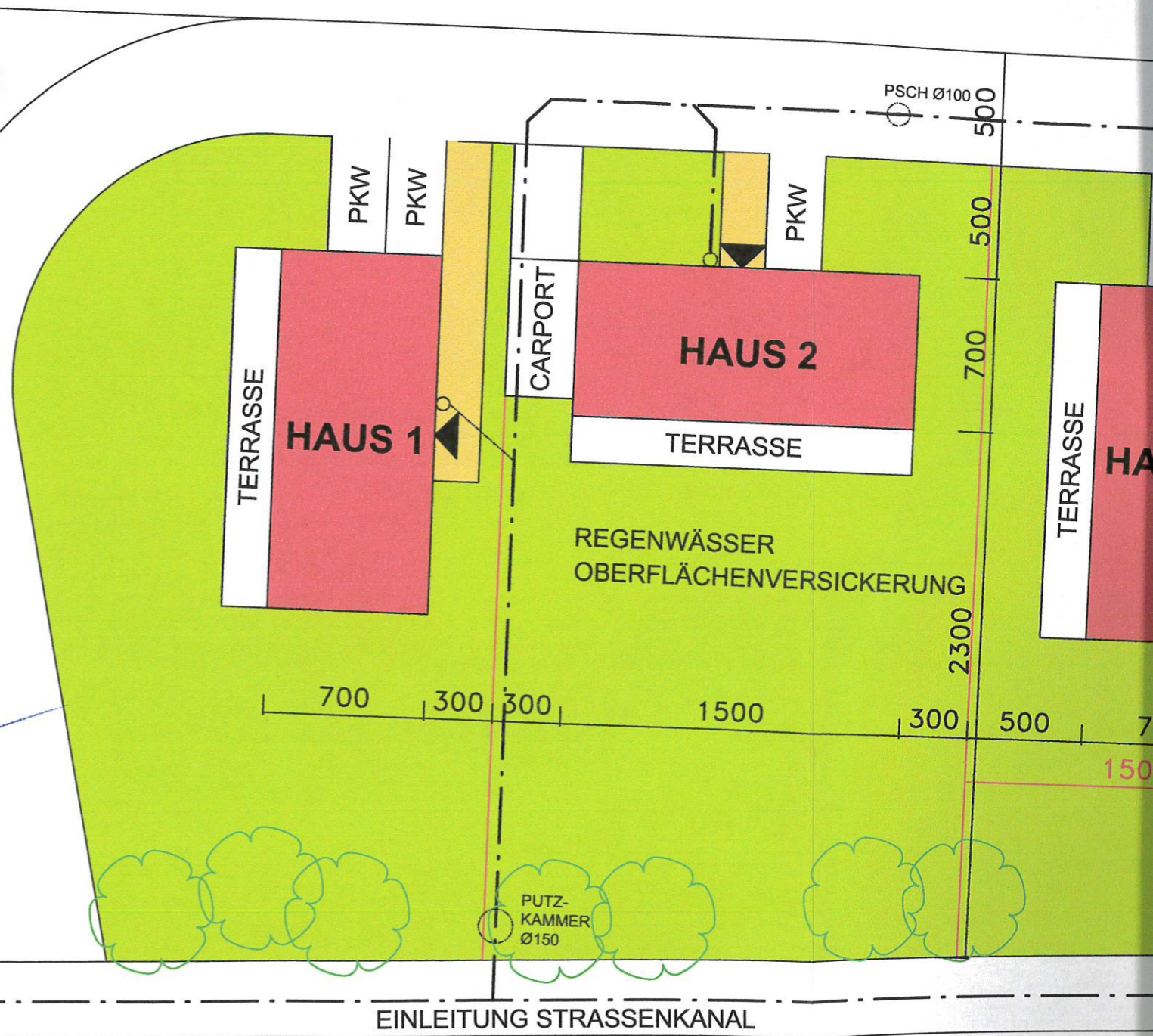
- ① **AUSSENWAND**
 Dünnputz 5mm
 Wärmedämmverbundsystem 12cm
 OSB Platte 1,5cm
 Hinterlüftung
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steiwolle 24cm
 Lattung und Konterlattung
 Dampfbremse
 Zwei Lagen Gipskartonplatten

- ② **INNENWAND**
 Gipskartonplatte 1,5cm
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steinwolle 10cm
 Gipskartonplatte 1,5cm
- Heizung**
 Elektroheizung
 Anschluss für Einzelofenheizung im
 Wohnraum



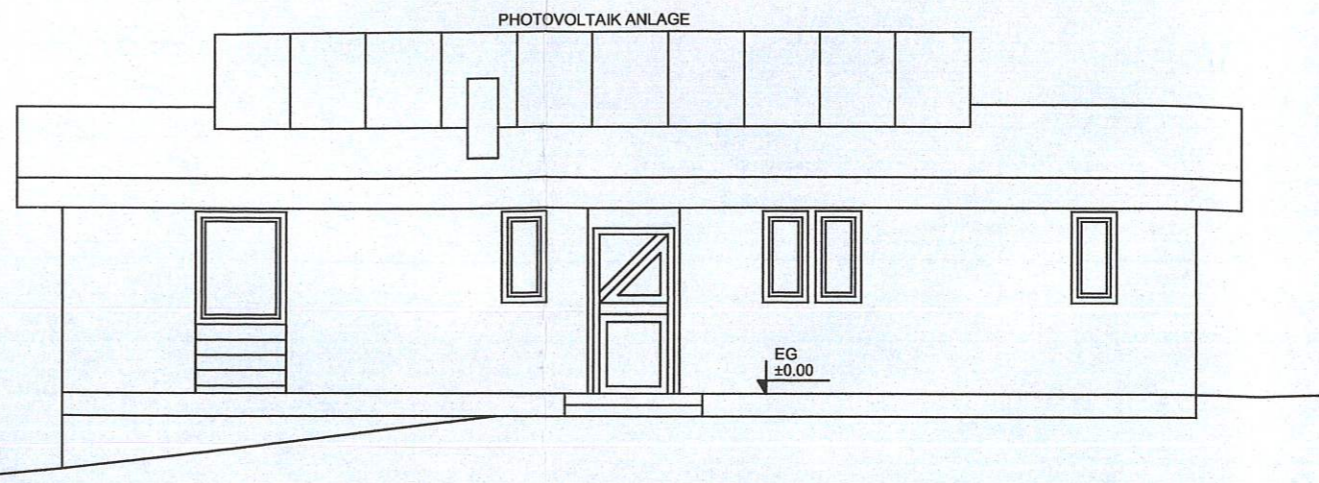
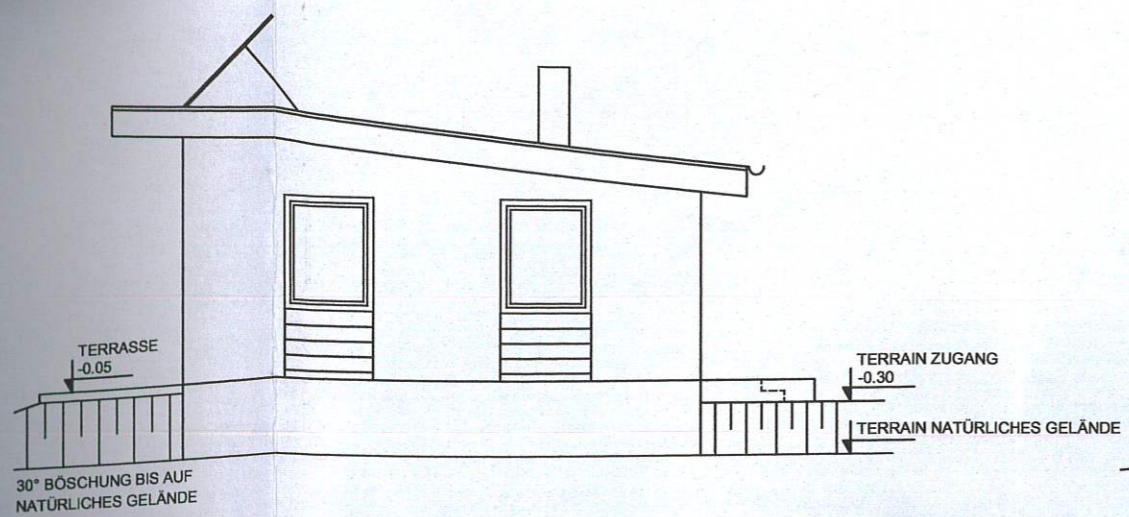
Buchas

Gst. Nr. 1726
EZ 139
Josef Anton Buchas
Istein-Schaufelberg 30,
Istennersdorf 8380



LAGEPLAN M1:250

L423 -

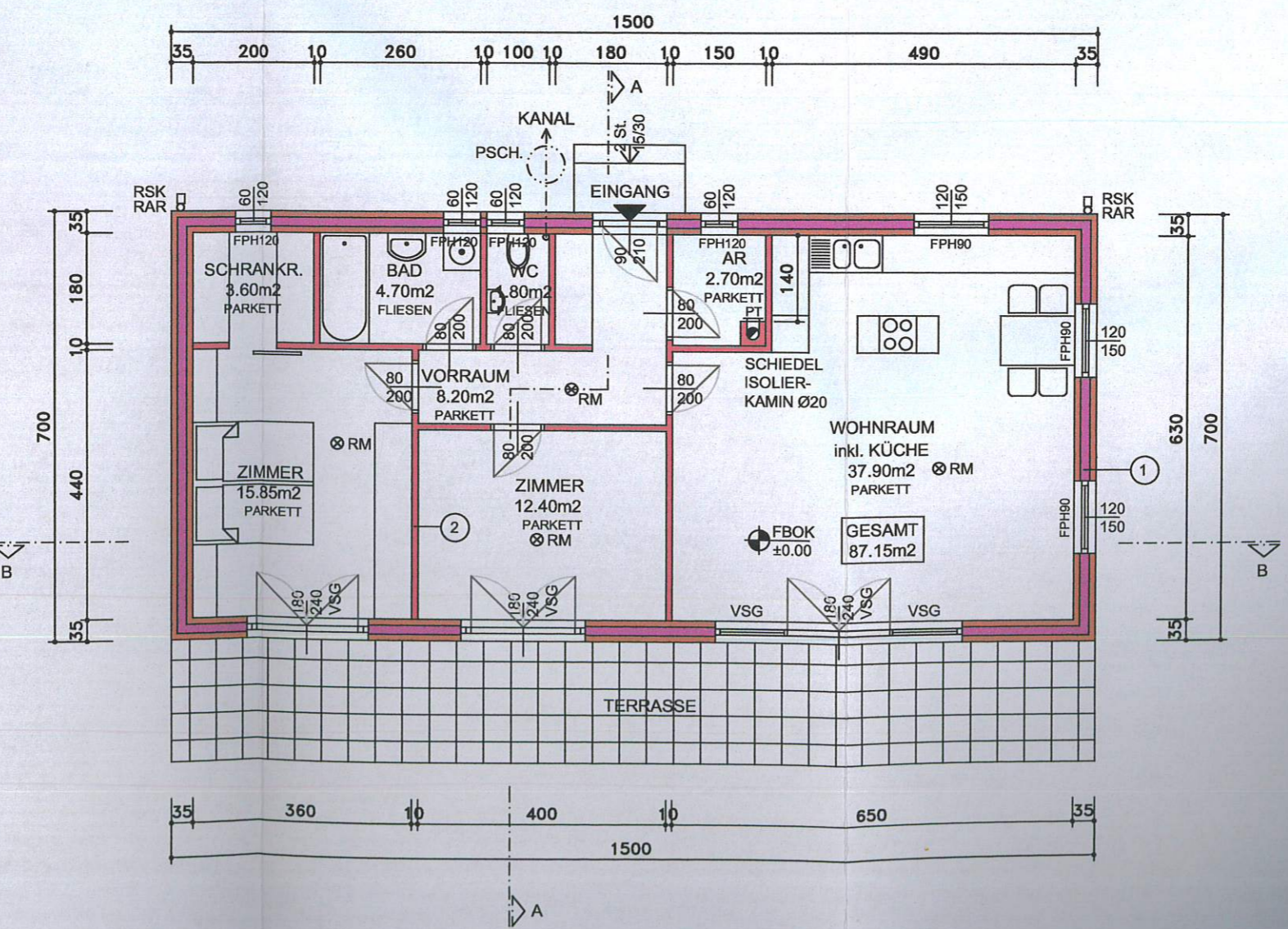
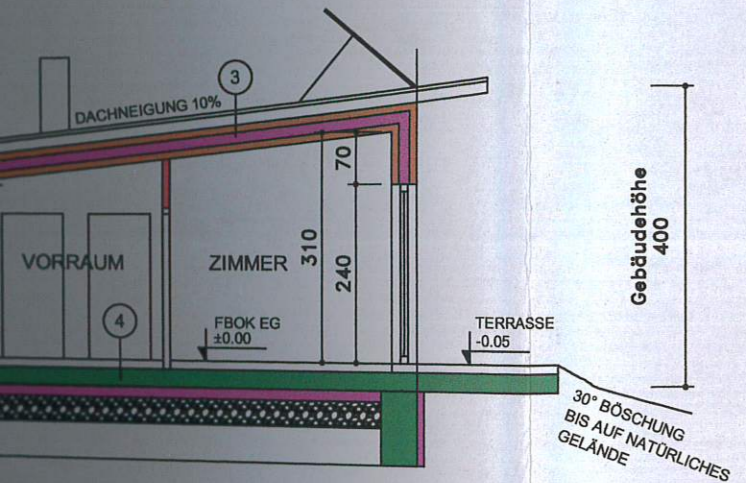


- 4 **FUSSBODENAUFBAU**
 Klebparkett Eiche
 (Nassräume Isolierung und Fliesen)
 Estrich 5cm
 PE - Folie
 Trittschalldämmung 3cm
 Stahlbetonplatte 18cm
 XPS Platte 12cm
 Rollierung 20cm

- LEGENDE:**
- INNENWÄNDE
 - STAHLBETON
 - DÄMMUNG
 - HOLZ
 - ⊗ RM RAUCHWARNMELDER

- 1 **AUSSENWAND**
 Dünnputz 5mm
 Wärmedämmverbundsystem 12cm
 OSB Platte 1,5cm
 Hinterlüftung
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steinwolle 24cm
 Lattung und Konterlattung
 Dampfbremse
 Zwei Lagen Gipskartonplatten

- 2 **INNENWAND**
 Gipskartonplatte 1,5cm
 Holzriegelkonstruktion samt
 Steinwolle 10cm
 Gipskartonplatte 1,5cm
- Heizung**
 Elektroheizung
 Anschluss für Einzelofenheizung im
 Wohnraum



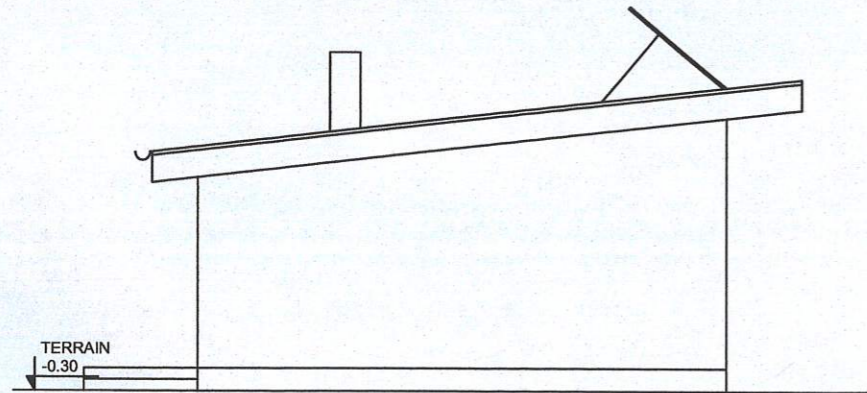
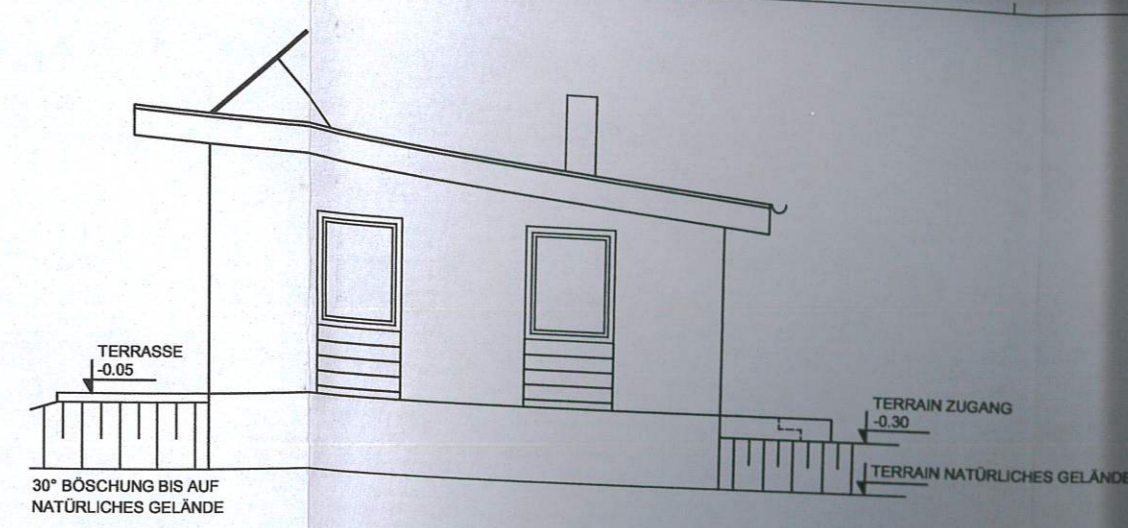
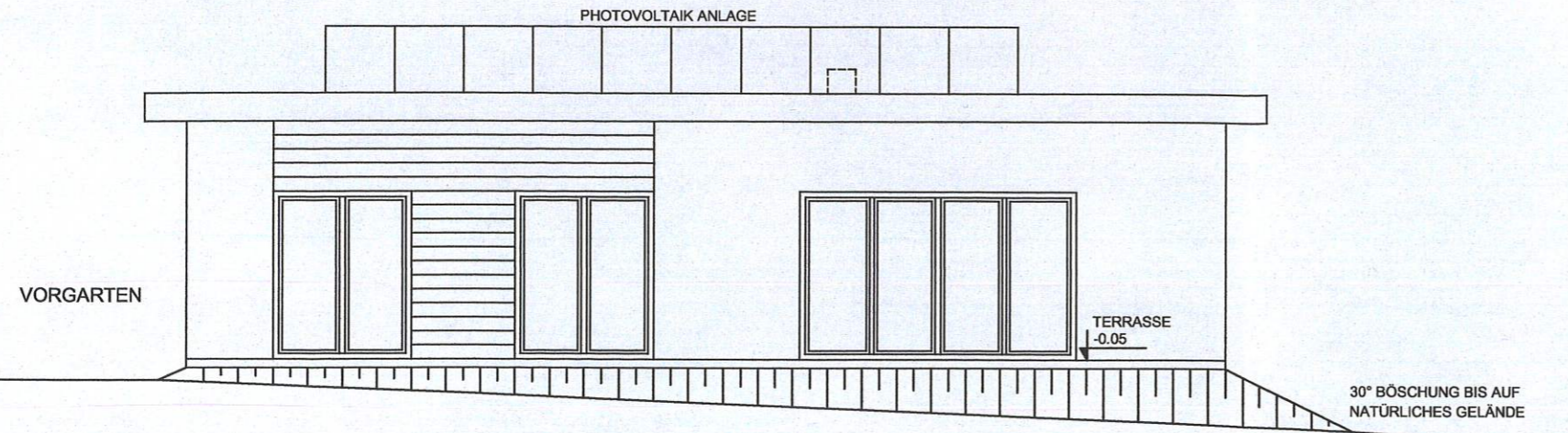
GRUNDRISS

Buchas Lad

Gst. Nr. 1726
 EZ 139
 Josef Anton Buchas
 Istein-Schauelfelberg 30,
 Iennersdorf 8380

LAGE

ANSICHTEN

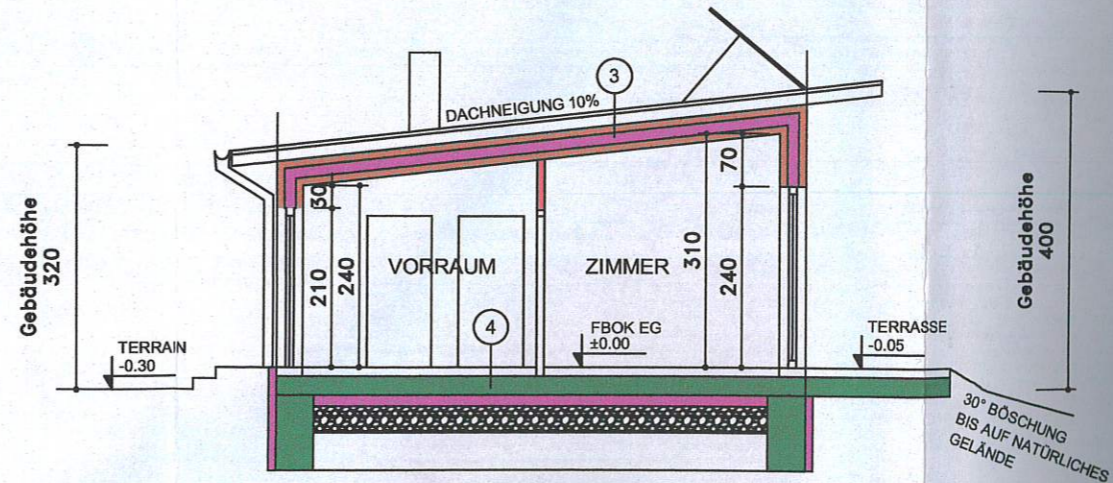


③ **DACHAUFBAU**
 Bauder Extensive Dachbegrünung 10cm
 Zwei Lagen Abdichtungsbahnen Bauder
 OSB Platten
 Hinterlüftung
 Sparren samt Steinwolle 24cm
 Lattung und Konterlattung
 Zwei Lagen Gipskartonplatten

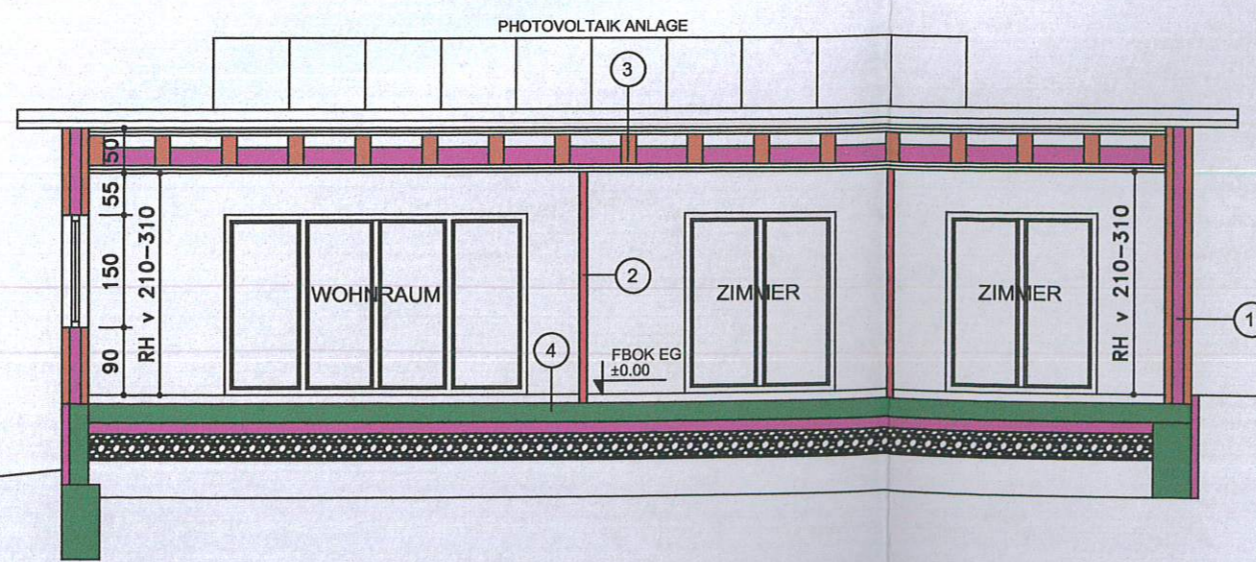
④ **FUSSBODENAUFBAU**
 Klebparkett Eiche
 (Nassräume Isolierung und Fliesen)
 Estrich 5cm
 PE - Folie
 Trittschalldämmung 3cm
 Stahlbetonplatte 18cm
 XPS Platte 12cm
 Rollierung 20cm

LEGENDE:

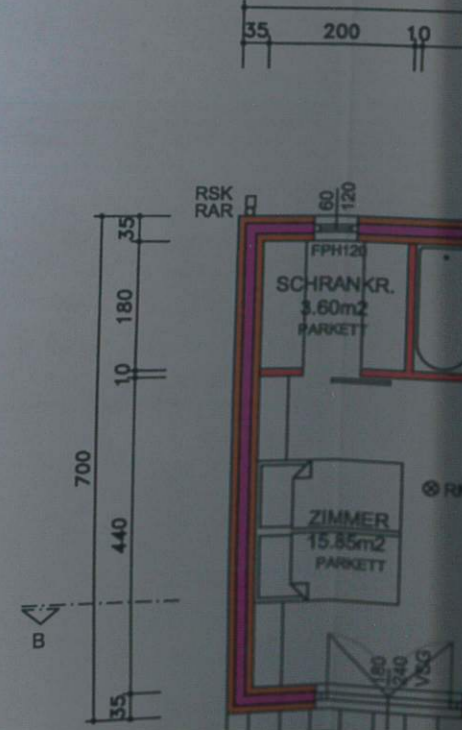
- INNENWÄNDE
- STAHLBETON
- DÄMMUNG
- HOLZ
- ⊗ RM RAUCHWARNM



SCHNITT A-A



SCHNITT B-B



GRUNDRISS